Agence
VINENT IMMOBILIER

Une expérience de plus de 40 ans sur Montélimar et alentours.
Des professionnels de l'immobilier à votre service.

✆ 04 75 00 75 90 | agence-vinent@wanadoo.fr | www.vinent-immobilier.com

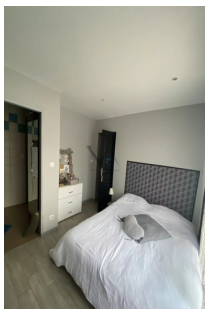
318 000 €

Buying house
6 rooms
Surface : 132 m²
Surface of the living : 33 m²
Surface of the land : 671 m²
Hot w ater : Chauffe-eau Individuelle
External condition : Bon état
Features :
Arrosage, Clôture, Forage, Fibre optique, Portail électrique

4 bedroom
2 show ers
1 WC
1 garage
1 cellar

Legal information
318 000 € fees included
fees included no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr,

House 4467 Donzère

Forage-arrosage intégré- piscine hors sol avec système de filtration récent, toutes les chambres sont climatisées ainsi que la cuisine et le séjour, poêle à bois dans le salon, prise de recharge rapide, portail électrique, combles isolées, vide sanitaire et cave, terrasse dont une partie couverte avec vue dégagée. Accès à un terrain commun en contrebas appartenant au lotissement mais entretenu par la mairie.

Energy class (dpe) : C - Emission of greenhouse gases (ges) : A
Document non contractuel - 06/05/2025