

**195 000 €**

**Buying pavillon**

**4 rooms**

**Surface : 100 m²**

**Hot water :** Chaudière Individuelle

**External condition :** À rafraîchir

**Features :**

double glazing, Fenêtre PVC, electric shutters, Fibre optique, Portail électrique

2 bedroom

1 bathroom

1 shower

1 WC



### Pavillon 4461 Montélimar

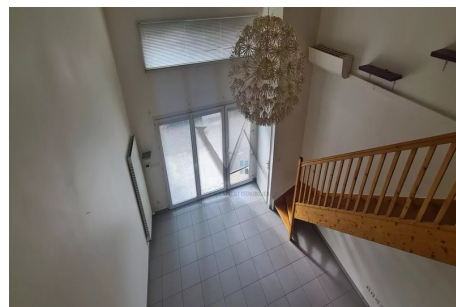
Chauffage individuel au gaz, clim. réversible dans la pièce de vie, fibre, visiophone à l'entrée. Prévoir rafraîchissement.

#### Legal information

195 000 € fees included

fees included no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Energy class (dpe) : C - Emission of greenhouse gases (ges) : C  
Document non contractuel - 05/05/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - [agence-vinent@wanadoo.fr](mailto:agence-vinent@wanadoo.fr)

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel