

429 000 €

**Buying house**

**6 rooms**

**Surface : 198 m²**

**Hot water :** Chaudière Individuelle

**External condition :** Excellent état

**Features :**

Adoucisseur d'eau, double glazing,  
Thermostat connecté, electric shutters,  
Barbecue, Portail électrique, Vidéophone,  
Jeu de boules

3 bedroom

1 garage

1 cellar



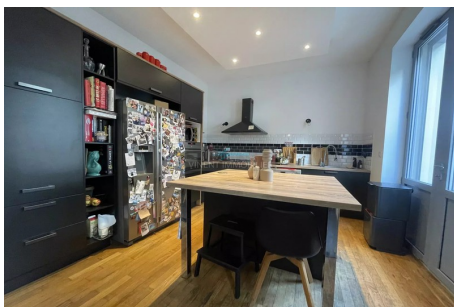
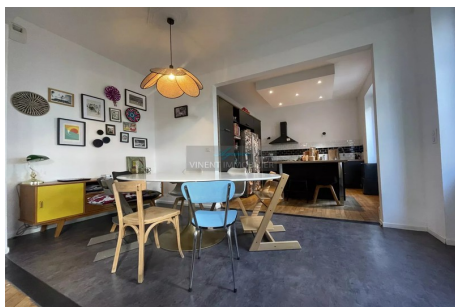
House 4393 Montélimar

**Legal information**

429 000 € fees included

fees included no current procedure,  
information on the risks to which this  
property is exposed is available on  
[georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Energy class (dpe) : C - Emission of greenhouse gases (ges) : C  
Document non contractuel - 05/05/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel