

440 000 €

**Buying house**

**7 rooms**

**Surface : 210 m<sup>2</sup>**

**Surface of the land : 1034 m<sup>2</sup>**

**Hot water : Chauffe-eau Individuelle**

**External condition : Excellent état**

**Features :**

Cheminée, double glazing, Arrosage,  
Forage, Barbecue, Éclairage extérieur,  
Fibre optique, intercom

4 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 shower

1 garage

1 parking

1 cellar

**Energy class (dpe) : D**

**Emission of greenhouse gases (ges) : D**

Document non contractuel

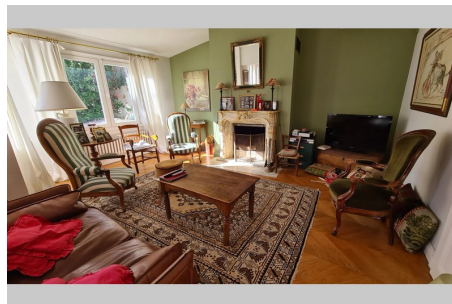
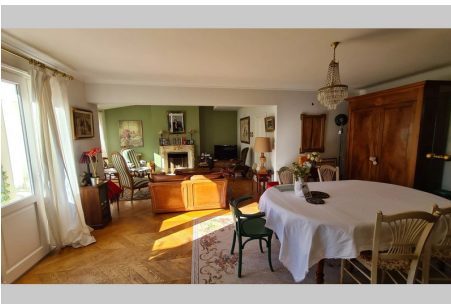
30/04/2024 - Prix T.T.C



## House 4306 Montélimar

**Fees and charges :**

440 000 € fees included



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel