

**259 000 €**

**Buying apartment**

**3 rooms**

**Surface : 108 m<sup>2</sup>**

**Surface of the living : 30 m<sup>2</sup>**

**Hot water : Chaudière Individuelle**

**Features :**

double glazing, Fenêtre PVC, Fibre optique, intercom

**2 bedroom**

**1 shower**

**1 WC**



### Apartment 4561 Montélimar

Tout à été refait, les communs ont également été repeints, une grande chambre et une plus petite. Immeuble de style haussmannien, prestations et mobilier de qualité.

**Legal information**

259 000 € fees included  
fees included no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Energy class (dpe) : B - Emission of greenhouse gases (ges) : A  
Document non contractuel - 15/01/2026



**VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar**

Tél: 04.75.00.75.90 - [agence-vinent@wanadoo.fr](mailto:agence-vinent@wanadoo.fr)

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIÈRE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC  
- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel