

258 000 €

New villa

4 rooms

Surface : 89 m²

Hot water : Pompe à chaleur Individuelle

External condition : new

Features :

double glazing, Fenêtre PVC, Ventilation
simple flux, electric shutters, Fibre optique

3 bedroom

1 bathroom

1 garage



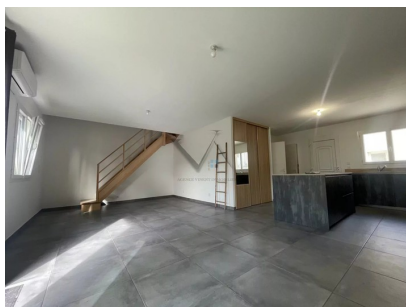
Villa 4531 Montélimar

Legal information

258 000 € fees included

fees included no current procedure,
information on the risks to which this
property is exposed is available on
georisques.gouv.fr.

Energy class (dpe) : C - Emission of greenhouse gases (ges) : A
Document non contractuel - 17/10/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel