

335 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 120 m²

Surface séjour : 47 m²

Surface terrain : 953 m²

Année construction : 2009

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Buanderie, Portail automatique

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

29/01/2023 - Prix T.T.C



Villa 4196 Saint-Marcel-lès-Sauzet

Est de Montélimar, Villa de plain-pied de 2009 de 120m² habitable environ, sur un terrain de 953m², composée d'une grande pièce de vie de 47m² avec sa cuisine ouverte et équipée donnant sur une grande terrasse en L, 3 chambres, 1 SDB, 1WC, espace salle de jeux, grand garage avec buanderie. Chauffage électrique avec PAC dans espace de vie. Piscine hors sol et forage.

Frais et charges :

335 000 € honoraires d'agence inclus



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel