

191 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 135 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Chauffe-eau Individuelle

État extérieur : Bon état

Prestations :

Cheminée

3 chambres

1 salle de bain

1 garage

1 cave



## Maison 4281 Rochemaure

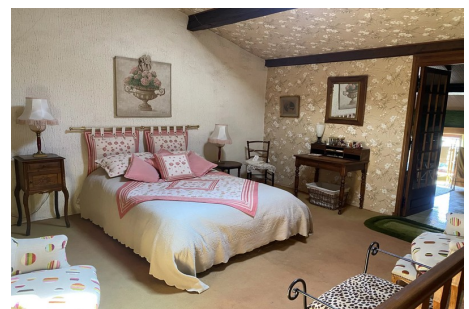
Dans le vieux centre de Rochemaure, maison d'environ 135m<sup>2</sup> avec au RDC, une entrée, une cuisine provençale, un salon de 32m<sup>2</sup> avec sa cheminée du 11e siècle et une vue imprenable sur la vallée du Rhône. Au 1er étage, deux grandes chambres de 20 et 21m<sup>2</sup>, une salle de bain avec baignoire et WC, un accès avec escalier pour accéder à une chambre sous comble de 21m<sup>2</sup> au sol. Au -1, vous trouverez une charmante suite parentale de plus de 20m<sup>2</sup>. Un garage de 17m<sup>2</sup> complète ce bien. Vous serez séduits pas le cachet de cette maison.

Frais et charges :

191 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel