

237 000 €

Achat maison contemporaine

4 pièces

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 276 m<sup>2</sup>

Année construction : 2023

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 parking



### Maison contemporaine 4153 Rochemaure

Rochemaure, programme neuf, vente en VEFA. Livraison 2023. Maison de 86 m<sup>2</sup> norme RT 2012, sur 2 niveaux avec garage. Le 1er niveau se compose d'un espace de vie de presque 40 m<sup>2</sup>, avec cuisine ouverte, salon-séjour, wc et cellier. A l'étage 3 chambres avec espace placard et une salle de bain. Parcelle de 276 m<sup>2</sup> clôturée. Chauffage, climatisation et eau chaude par PAC. Prestations de qualités. Décennale et Dommage Ouvrage.

Frais et charges :

237 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

28/11/2022 - Prix T.T.C



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel