

995 000 €

Achat bastide

9 pièces

Surface : 239 m²

Surface séjour : 21 m²

Surface terrain : 140000 m²

Eau chaude : Chauffe-eau Individuelle

État extérieur : Excellent état

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Fenêtre aluminium, Fenêtres coulissantes, Abri de voiture, Arrosage, Barbecue, Éclairage extérieur, Source, Alarme, Piscine

3 chambres

1 salle de douche

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Bastide 4310 Pont-de-Barret

Vue dominante et panoramique pour cette magnifique bastide refaite entièrement en 2005. Maison principale chaleureuse d'une surface d'environ 200 m² et dépendance de 39 m². L'ensemble sis sur un parc boisé en zone naturelle de 14 hectares traversé par une source permettant d'alimenter l'arrosage et la piscine toute l'année. La maison se compose d'un hall d'entrée donnant sur un salon avec cheminée foyer ouvert, une salle à manger et l'accès aux chambres de l'étage. Une spacieuse cuisine ouverte sur l'espace extérieur couvert donnant sur la piscine 11x5. Buanderie, WC séparé et cave climatisée. A l'étage ; D'un côté une suite parentale de 45 m² climatisée avec bureau, chambre, dressing et salle d'eau avec wc, et sur l'autre partie ; 2 chambres de 14 m² et 19 m², une salle d'eau de 9 m² et des wc séparés. Enfin, la dépendance se compose d'une entrée avec placard, une salle d'eau et deux chambres de 12 m². Local chaudière à l'arrière de la maison, local technique piscine. Espace bains de soleil. Chauffage au sol.

Belles prestations.

Frais et charges :

995 000 € honoraires d'agence inclus

