

299 500 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 22 m²

Surface terrain : 597 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Chauffe-eau Individuelle

État extérieur : Excellent état

Prestations :

Double vitrage, Fenêtre PVC

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



Maison Montélimar

Montélimar, quartier de la Gondole, maison des années 60 entièrement rénovée en 2025, sur 2 niveaux de 110m² au total habitable, avec en RDC un garage, un atelier et des dépendances ainsi qu'une première chambre avec sa SDE, à l'étage avec des sols en travertin, on va trouver une belle cuisine entièrement aménagée ainsi qu'un grand séjour donnant sur une véranda exposée Sud, ainsi que 2 chambres et une SDE. Chauffage par groupes de clim. réversible. Terrain de 597m² clôt et arboré.

Informations légales

299 500 € honoraires inclus

honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 18/01/2026



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel