

249 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface séjour : 30 m²

Eau chaude : Chaudière Individuelle

État extérieur : À rénover

Prestations :

Volets roulants électriques, Piscine

3 chambres

1 salle de douche

1 garage



Maison 4458 Montélimar

Dans un secteur recherché de Montélimar, à deux pas du quartier Saint-James, cette maison de 128 m² vous séduira par son grand potentiel. Située sur une parcelle de 431 m², elle dispose d'une piscine sécurisée rénovée en 2015, d'un garage avec porte motorisée, et d'une cave en sous-sol. Extension de 30 m² avec mezzanine, offrant de nombreuses possibilités (bureau, chambre supplémentaire, salle de loisirs, etc.)

Informations légales

249 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : G - Emission de gaz à effet de serre (ges) : G
Document non contractuel - 02/05/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel