Agence VINENT IMMOBILIER

Une expérience de plus de 40 ans sur Montélimar et alentours.
Des professionnels de l'immobilier à votre service.

04 75 00 75 90 | agence-vinent@wanadoo.fr | www.vinent-immobilier.com

370 000 €

Achat maison

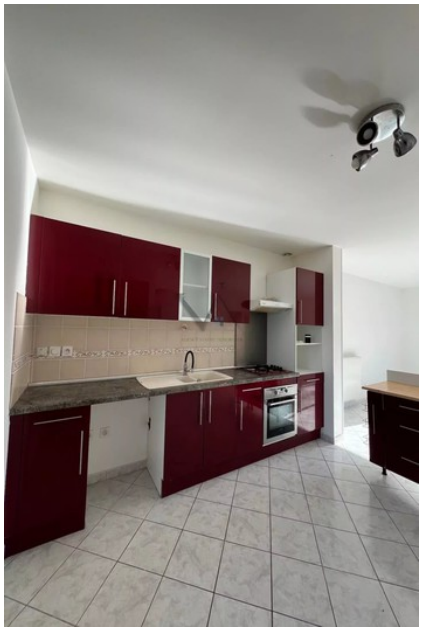
6 pièces

Surface : 154 m²

Surface terrain : 600 m²

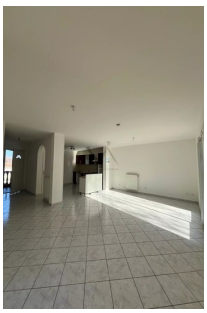
Eau chaude : Chauffe-eau Individuelle

État extérieur : Bon état



Maison 4433 Montélimar

Maison de 2011 dans un quartier recherché et calme à 5 minutes du centre-ville, comprenant un hall d'entrée, un grand séjour/salon lumineux ouvert sur la cuisine équipée, deux terrasses dont une couverte. A l'étage 3 chambres, une salle d'eau avec douche et baignoire, deux WC. En RDC un garage, et un studio avec salle d'eau. Bien vendu avec locataires en place et avec un loyer charges comprises de 1200.00 euros par mois. La maison dispose également d'un jardin, et d'un portail. Pas de travaux à prévoir. Surface au sol totale : 154 m²

Informations légales
370 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 02/05/2025