

595 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 152 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 2963 m²

Année construction : 1965

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

27/06/2022 - Prix T.T.C



Maison 4128 Montélimar

Montélimar, maison de caractère construite en 1965 de 153m², avec 70m² de dépendance avec piscine 9x4,5 avec son dôme, terrasse et pool house, sur un terrain constructible de 2963m² arboré et paysagé avec arrosage intégré sur forage. Cette maison se compose : d'une cuisine fermée et équipée, d'un grand séjour lumineux de 40m² avec sa cheminée, de 4 chambres dont une avec sa propre salle d'eau, d'une grande salle de bain, ainsi qu'une 5e chambre ou bureau en mezzanine. Cadre agréable, calme et entretien impeccable de la maison et des extérieurs.

Frais et charges :

595 000 € honoraires d'agence inclus



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel