

340 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 46 m²

Surface terrain : 11895 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie, Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage



Maison 4113 Montélimar

Montélimar, direction Sauzet, sans nuisance de route avec un terrain boisé au-dessus ; maison de 140m² hab. environ sur 2 niveaux, composée en RDC: d'une entrée, d'une cuisine fermée, d'un grand séjour de 45m², ainsi qu'une chambre, un cellier et un bureau et à l'étage : trois chambres avec une SDB. Cette maison profite en plus, d'un grand garage, d'un appentis et d'un espace ouvert coté jardin à usage de cuisine d'été avec barbecue et coin salon. Terrain de 11895m², dont une très grande partie en pente et boisée. Maison actuellement louée, loyer 965€HC/mois. Congés a été donné aux locataires pour la fin de leur bail soit : 31 mars 2024.

Frais et charges :

340 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

29/01/2023 - Prix T.T.C

