

Agence

VINENT IMMOBILIER

Une expérience de plus de 40 ans sur Montélimar et alentours.

Des professionnels de l'immobilier à votre service.

☎ 04 75 00 75 90 | agence-vinent@wanadoo.fr | www.vinent-immobilier.com

328 000 €

Achat villa provençale

5 pièces

Surface : 120 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 274 m²

Année construction : 2013

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

26/10/2021 - Prix T.T.C



Villa provençale 4050 Montélimar

Montélimar, quartier de St James, villa de 2013, de 120m² hab. sur un terrain de 274m², composée en RDC d'une entrée, grande pièce de vie avec sa cuisine ouverte, chambre parentale avec sa SDE, buanderie, cellier, garage. Et à l'étage, 3 chambres avec placard, grande SDB. Prestations de qualité. Terrasse agréable, clim. réversible par gainable.

Frais et charges :

328 000 € honoraires d'agence inclus



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel