Agence VINENT IMMOBILIER

Une expérience de plus de 40 ans sur Montélimar et alentours.
Des professionnels de l'immobilier à votre service.

04 75 00 75 90 | agence-vinent@wanadoo.fr | www.vinent-immobilier.com

229 000 €

Achat maison
6 pièces
Surface : 118 m²
Surface séjour : 18 m²
Eau chaude : Chauffe-eau Individuelle
État extérieur : Bon état
Prestations :
Double vitrage, Fenêtres coulissantes, Internet, Volets roulants électriques, Éclairage extérieur

5 chambres
1 salle de bain
1 salle de douche

Informations légales
229 000 € honoraires inclus honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Maison Malataverne

Maison de type 6 située à Malataverne. Elle se compose au RDC d'une cuisine aménagée et équipée, d'un salon ainsi que d'une pièce de vie. De plus, deux chambres dont une avec une mezzanine, ainsi qu'une salle d'eau, un cellier/WC et une buanderie avec une mezzanine. L'étage se compose de deux demi-niveaux avec trois chambres et une salle de bain. Ce bien comporte un extérieur principal situé devant la maison et un autre à l'arrière. Le chauffage est électrique via une climatisation réversible. Taxe foncière : 950 € Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 01/07/2025