Agence VINENT IMMOBILIER

Une expérience de plus de 40 ans sur Montélimar et alentours.
Des professionnels de l'immobilier à votre service.

04 75 00 75 90 | agence-vinent@wanadoo.fr | www.vinent-immobilier.com

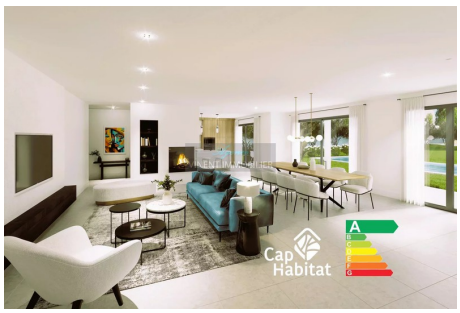
695 000 €

Achat villa
6 pièces
Surface : 150 m²
Eau chaude : Pompe à chaleur Individuelle
État extérieur : Excellent état
Prestations :
Cheminée, Double vitrage, Thermostat connecté, Volets roulants électriques, Clôture, Éclairage extérieur, Alarme, Portail électrique, Piscine

5 chambres
1 terrasse
2 salles de bains
2 toilettes
1 garage

Informations légales
695 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Villa Grignan

Les Villas de la Marquise sont 6 villas de 150 à 155 m² aux abords de Grignan, un magnifique village provençal. Plongez dans la splendeur d'une de ces villas neuves haut de gamme, connectées, sans vis-à-vis. La villa Blanche implantée sur un terrain clos et arboré de 884 m², dotée d'une grande piscine, est l'une d'elle. Dans cette villa de 151m², laissez vous surprendre par le séjour de plus de 70 m², ses 5 chambres dont une suite parentale où l'espace et la luminosité sont les protagonistes. Avec un design contemporain, cette villa offre un style de vie confortable et fonctionnel pour vous et votre famille. Elle se compose en rez-de-chaussée d'une cuisine ouverte sur le séjour avec accès au jardin, d'une suite parentale de 24 m² et d'une chambre supplémentaire pouvant faire office de bureau. À l'étage, 3 chambres, une salle de bain et un toilette. Un garage de 25 m² avec accès directement dans le séjour ou dans un cellier. Cette villa est...

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 03/05/2025