

59 400 €

Achat maison de village

3 pièces

Surface : 47 m²

Surface séjour : 14 m²

Eau chaude : Chauffe-eau Individuelle

État extérieur : À rénover

Prestations :

Fenêtre PVC

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Maison de village Bourg-Saint-Andéol

Maison de village T3 à rénover de 47 m² habitable sur 3 niveaux au centre de la commune de Bourg Saint Andéol. Elle se compose au RDC d'une salle à manger avec cuisine non équipée d'environ 15 m², au 1er étage le salon d'environ 14 m² avec une salle d'eau et des WC. Le 2ème et dernier étage comprend une chambre sous le toit de 21 m² au sol. Le chauffage est électrique avec radiateurs. Des places de parking, non privatives, sont situées dans la ruelle. TF 2025 : 371€

Informations légales

59 400 € honoraires inclus

honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 16/12/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIÈRE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC
- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel