

70 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 37 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Eau chaude : Chaudière Individuelle**

**Prestations :**

Double vitrage, Fenêtre PVC, Fibre optique,  
Interphone



### Appartement 4568 Montélimar

Montélimar, résidence "LES TROIS CHATEAUX" appartement de type 2 de 37m<sup>2</sup> habitable environ, au 2e étage sans ascenseur d'une copropriété dont les travaux d'isolation, de façade et de menuiseries ont été réalisés, chauffage individuel au gaz. Appartement qui bénéficie d'une belle terrasse au Sud ainsi que d'une cave et d'un place de parking privative. Appartement à rafraîchir.

#### Informations légales

70 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Document non contractuel - 28/01/2026



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - [agence-vinent@wanadoo.fr](mailto:agence-vinent@wanadoo.fr)

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIÈRE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC  
- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel