

## Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 69 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Chauffe-eau Individuelle

Prestations :

Ascenseur, Fibre optique, Interphone

1 chambre

1 salle de douche



## Appartement 4553 Montélimar

Résidence Le Ventoux - Appartement de type 2 d'environ 69 m<sup>2</sup> situé au 2ème étage avec ascenseur. Il se compose d'une cuisine de 9 m<sup>2</sup> ouverte sur une pièce de vie de 35 m<sup>2</sup>. Une chambre de 12 m<sup>2</sup>, une salle de bain et des wc séparés. Climatisation réversible dans la pièce principale. L'appartement nécessite de rafraîchissements. Charges copro : 70€ par mois. Taxe foncière 960€

### Informations légales

Prix sur demande

Consultez-nous pour connaître le prix de vente aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Document non contractuel - 14/12/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIÈRE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC  
- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel