

135 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 43 m²

Eau chaude : Chauffe-eau Individuelle

Standing : Normal

Prestations :

Double vitrage, Fenêtres coulissantes, Internet, Volets roulants électriques, Abri de voiture, Clôture, Ascenseur, Fibre optique, Digicode, Portail électrique, Vidéophone

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 4457 Montélimar

Idéal primo-accédant ou pour un investissement serein. Appartement de Type 2 d'environ 44 m² en rez-de-jardin d'une copropriété proche de tous centres d'intérêt. Il se compose d'une pièce de vie avec cuisine entièrement équipée donnant sur 35 m² d'extérieur privatif. Une chambre, un sas de rangement, une salle d'eau et des toilettes séparés. Le bien est en parfait état. Une cave et une place de parking privée. Charges mensuelles : 50€ / mois. TF 2024 : 767€

Informations légales

135 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 03/05/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel