

# Agence

VINENT IMMOBILIER

Une expérience de plus de 40 ans sur Montélimar et alentours.

Des professionnels de l'immobilier à votre service.

☎ 04 75 00 75 90 | agence-vinent@wanadoo.fr | www.vinent-immobilier.com

59 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 19 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle

Prestations :

Double vitrage, Buanderie commune

1 salle de douche



## Appartement Montélimar

Avenue de Villeneuve, appartement de 19m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée d'une petite copropriété bénévole sans charges. Cour commune et espace buanderie commun. Il était loué en l'état 390.00€/mois. Travaux de rafraîchissement à prévoir.

### Informations légales

59 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : D  
Document non contractuel - 03/05/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel