

378 000 €

Achat appartement

5 pièces

Surface : 144 m²

Eau chaude : Chauffe-eau Individuelle

Standing : Standing

Prestations :

Double vitrage, Fenêtres coulissantes,
Volets roulants électriques, Ascenseur,
Fibre optique, Portail électrique,
Vidéophone

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 4414 Montélimar

Appartement de type 5 très lumineux, situé au 3ème et dernier étage avec ascenseur d'une copropriété de qualité en centre-ville de Montélimar. 60 m² de pièce de vie donnant sur une terrasse Sud de 52 m². Une cuisine fermée avec balcon de 6 m². Un espace nuit de 3 chambres et une salle d'eau et une salle de bain. Chauffage gaz de ville individuel. PAC air / air dans la pièce de vie. 2 places de parking en sous-sol et 3 caves. Charges : 330€/mois eau comprise. Taxe foncière 2024 : 2850€.

Informations légales

378 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 03/05/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel