

Agence

VINENT IMMOBILIER

Une expérience de plus de 40 ans sur Montélimar et alentours.
Des professionnels de l'immobilier à votre service.

☎ 04 75 00 75 90 | agence-vinent@wanadoo.fr | www.vinent-immobilier.com

118 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 17 m²

Eau chaude : Chaudière Individuelle

Prestations :

Double vitrage, Volets roulants électriques

2 chambres

1 salle de douche



Appartement 4412 Montélimar

Résidence Le Pasteur, proche de la gare et du centre-ville de Montélimar, appartement de 65 m² en rez-de-chaussée. Entrée avec placard, cuisine séparée de 10 m², loggia, salon de 18 m², salle d'eau, 2 chambres et un dressing de 3.50 m². Chauffage individuel au gaz, rafraîchissements peintures et menuiseries récents. Charges : 65€ / mois avec eau. TF 2024 : 1124€

Informations légales

118 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 03/05/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel