

77 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 48 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Chauffe-eau Individuelle

Standing : Normal

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement Montélimar

Appartement de type T2 d'environ 48m<sup>2</sup> au 2e étage d'un petit immeuble en centre ville proche de la mairie. il a été rénové avec goût, il se compose d'une entrée, un séjour avec sa cuisine ouverte, une chambre avec sa salle d'eau. Un balcon complète ce bien. Locataire sérieux en place: loyer 450€ + 30€ de charges, bail jusqu'en 2025. Charges de copropriété: 646€ / an

Frais et charges :

77 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel