

Agence

VINENT IMMOBILIER

Une expérience de plus de 40 ans sur Montélimar et alentours.

Des professionnels de l'immobilier à votre service.

☎ 04 75 00 75 90 | agence-vinent@wanadoo.fr | www.vinent-immobilier.com

438 000 €

Professionnel immeuble

Surface : 260 m²

Année construction : début XXe s

Eau chaude : Individuelle électrique

État immeuble : A rafraichir



Immeuble 4187 Montélimar

Montélimar, zone piétonne, immeuble de rapport composé de 7 lots, un local commercial en RDC avec réserve à l'étage ainsi que 6 appartements : 2 studios, 2T2 ainsi que 2 faux T3 avec une 2e chambre à moins de 9m². Montant total des loyers perçus : 2800€HC/mois soit 33600€/an. Rentabilité: 7.6% brut.

Document non contractuel
29/01/2023 - Prix T.T.C



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel