

162 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 90 m²

Surface séjour : 36 m²

Année construction : 1965

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Volets roulants électriques

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

27/06/2022 - Prix T.T.C



Appartement 4138 Montélimar

Montélimar, proche gare et CV, appartement de Type 4 avec double séjour, de 90m² hab. environ au 2e étage sans ascenseur d'une petite copropriété. Celui-ci se compose : d'une entrée, d'un double séjour très lumineux, d'une cuisine fermée, d'une SDE, de 3 chambres. Appartement entièrement refait, pas de travaux à prévoir, chauffage gaz individuel. Il profite également d'une cave, d'un garage et d'un grenier(chambre de bonne) au dernier étage.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 075 €

Bien en copropriété

162 000 € honoraires d'agence inclus



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel