

212 000 €

Achat appartement de prestige

3 pièces

Surface : 89 m²

Surface séjour : 25 m²

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

Prestations :

Double vitrage, Calme, Porte blindée

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

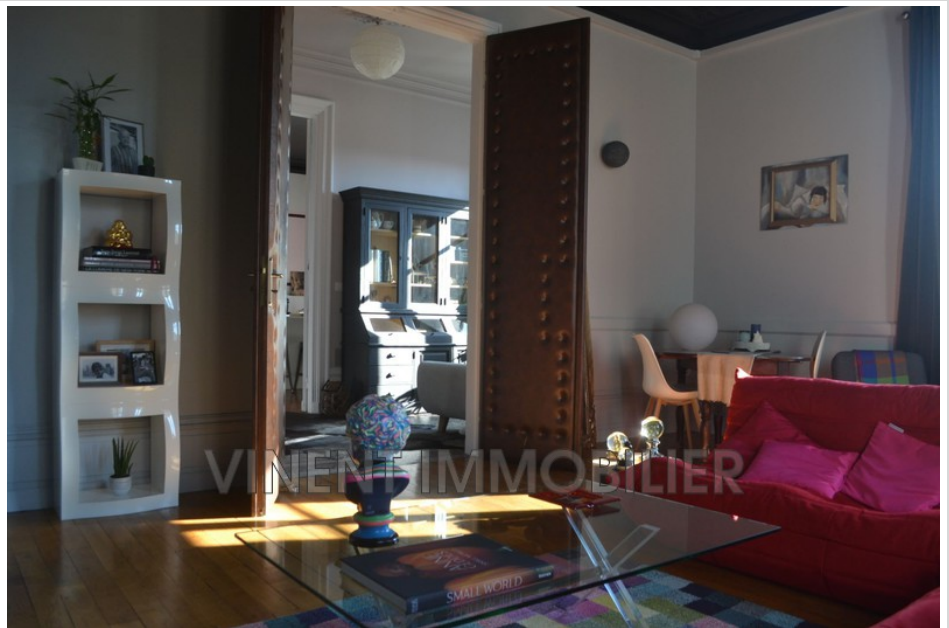
2 caves

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

08/12/2021 - Prix T.T.C



Appartement de prestige 4073 Montélimar

Magnifique appartement de 90 m² au 2^{ème} et dernier étage dans un immeuble Haussmannien avec emplacement de 1^{er} ordre, à 2 min à pied de la gare. Rénové entièrement en 2017, avec des prestations et matériaux de qualités, le tout en alliant parfaitement le moderne à l'ancien. Moulures, boiseries, hauteur sous plafond, appartement de caractère. Celui-ci se compose d'un hall d'entrée, d'une cuisine sur mesure équipée avec cellier buanderie, d'un salon séjour et d'une suite parentale. Climatisation. Cave et grenier. Aucun frais de copropriété à prévoir.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 720 €

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété 212 000 € honoraires d'agence inclus



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel