

# Agence

VINENT IMMOBILIER

Une expérience de plus de 40 ans sur Montélimar et alentours.  
Des professionnels de l'immobilier à votre service.

☎ 04 75 00 75 90 | agence-vinent@wanadoo.fr | www.vinent-immobilier.com

319 900 €

Neuf appartement

4 pièces

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Standing : Grand Luxe

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Porte blindée,  
Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking



## Appartement Allan

Au cœur du village prisé d'Allan à 6 kms de Montélimar, résidences intimistes aux prestations exigeantes tournées vers le confort, le bien-être et la sécurité. En RDC, locaux commerciaux et tertiaires, pôle médical avec médecins et infirmiers. L'ensemble donnant sur une place créée et inspirée de la fusion entre la nature et l'esprit du village. Norme RT 2012, plancher chauffant et rafraîchissant, stationnement en sous-sol, ascenseur...

### Informations légales

319 900 € honoraires inclus  
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Document non contractuel - 09/05/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - [agence-vinent@wanadoo.fr](mailto:agence-vinent@wanadoo.fr)

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel