

Une expérience de plus de 40 ans sur Montélimar et alentours. Des professionnels de l'immobilier à votre service.

© 0475007590 I

agence-vinent@wanadoo.fr I www.vinent-immobilier.com

## 225 000 €

## Professionnel entrepôt



## Entrepôt 4547 Le Teil

Situé dans la ZAC de la Rotonde au Teil, ce hangar implanté sur une parcelle close de 1 450 m² dispose d'un parking visiteurs. Il comprend un espace bureaux de 70 m², un premier hangar de 190 m² avec mezzanine ainsi qu'un second entrepôt de 180 m² offrant une hauteur sous plafond de 5 mètres. L'étanchéité entre les deux hangars ainsi que l'éclairage ont été entièrement rénovés en 2025.

Document non contractuel - 02/12/2025







VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS