

Agence

VINENT IMMOBILIER

Une expérience de plus de 40 ans sur Montélimar et alentours.

Des professionnels de l'immobilier à votre service.

04 75 00 75 90 | agence-vinent@wanadoo.fr | www.vinent-immobilier.com

Prix sur demande

Professionnel



4272 Montélimar

Idéal investissement locatif Immeuble d'environ 100m² en limite de centre ville composé de 4 logements et d'une terrasse commune. Composé de 3 studios et d'un T2 en duplex, loyers de 390€ à 410€. Locataires en place dans chaque appartement. Revenu annuel sans charges: 15840€. Rendement brut 8,12% Couverture de la toiture à refaire. DPE: E 256 kW/m² Pas de charges de copropriété. Taxe foncière 1134€

Document non contractuel
27/04/2024 - Prix T.T.C



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel