

234 000 €

Professionnel ensemble immobilier

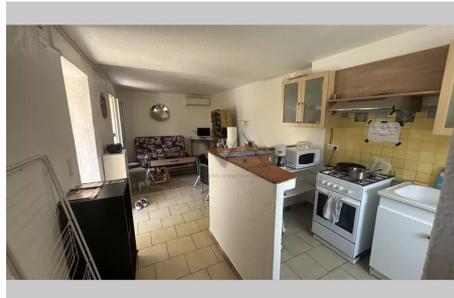
Eau chaude : Chauffe-eau Individuelle



Ensemble immobilier 4494 Le Teil

Situé dans un quartier paisible du Teil, cet ensemble immobilier propose deux maisons sur le même terrain : Maison principale : d'une surface de 135 m² à rénover, elle se compose de 5 pièces et dispose d'un garage de 33 m². Deuxième maison : un T3 de 45 m² environ, entièrement équipée et prête à être louée, en meublé de courte ou longue durée. Idéal pour un complément de revenus immédiat. Les deux habitations disposent de compteurs d'eau et d'électricité séparés. Photos supplémentaires par mail. Taxe foncière 2024 :

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 01/07/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel