

242 000 €

Professionnel

Prestations :

Cheminée, Internet



Grignan

À Vendre : Fonds de Commerce – Restaurant de charme au cœur de la Drôme Provençale. Situé dans un magnifique village touristique, très prisé pour son authenticité et son art de vivre, ce restaurant de charme bénéficie d'un emplacement idéal dans un environnement paisible et à proximité de sites incontournables. L'établissement bénéficie d'une forte fréquentation estivale, avec une clientèle touristique et locale fidèle. Idéal pour une activité saisonnière ou pour développer l'affaire à l'année selon le projet du repreneur. Les points forts : * Local de caractère alliant charme de l'ancien et authenticité * Faible loyer * Aucun travaux à prévoir : tout est en excellent état * Cuisine professionnelle entièrement équipée * Mobilier de qualité, récent et bien entretenu Une belle terrasse ombragée pouvant accueillir jusqu'à 70 couverts dans un cadre calme et verdoyant et une salle chaleureuse pouvant accueillir jusque 50 personnes. Le restaurant...

Document non contractuel - 09/01/2026



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel