

Agence

VINENT IMMOBILIER

Une expérience de plus de 40 ans sur Montélimar et alentours.

Des professionnels de l'immobilier à votre service.

☎ 04 75 00 75 90 | agence-vinent@wanadoo.fr | www.vinent-immobilier.com

1 759 € / mois

Professionnel

Surface : 269 m²



3201 Montélimar

Locaux disponible dans la galerie d'Auchan. - 35m² pour un loyer de 1479,92€ HT - 279,51€ de charges. Durée du bail professionnel 9 ans. Anciennement, une cordonnerie. - 64m² pour un loyer de 2069,83€ HT - 615,00€ de charges. Durée du bail professionnel 9 ans. Anciennement, un salon de coiffure. - 269m² pour un loyer de 2000,00€ HT - 1482,99€ de charges, avec une réduction de loyer de 1000,00€ la première année et de 500,00€ la deuxième année. Anciennement, une brasserie.

Document non contractuel - 03/05/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel