

Agence

VINENT IMMOBILIER

Une expérience de plus de 40 ans sur Montélimar et alentours.

Des professionnels de l'immobilier à votre service.

04 75 00 75 90 | agence-vinent@wanadoo.fr | www.vinent-immobilier.com

1 300 € / mois

Professionnel

Surface : 85 m²



3379 Montélimar

Quartier MAUBEC, excellent emplacement et très bonne visibilité pour ce local d'une superficie d'environ 85 m², situés au rez-de-chaussée d'un bâtiment commercial et comprenant un espace boutique d'environ 70 m², un grand bureau, remise + sanitaires, salle d'eau et WC. Chauffage individuel électrique, parking clientèle. Loyer : 1.250,00 € + TVA. Dépôt de garantie : 3 mois - disponible 01/09/2025.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 03/08/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel