

329 000 €

Neuf maison

4 pièces

Surface : 90 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 402 m²

Eau chaude : Chauffe-eau Individuelle

État extérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Fenêtre PVC, Volets
roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Maison 4555 Montélimar

Montélimar, quartier de la Gondole, maison de plain pied entièrement rénovée en 2025 de 90m² habitable environ, composée d'une entrée, d'une cuisine équipée ouverte sur grand séjour, de 3 chambres ainsi qu'une salle d'eau et un WC séparé. Une belle terrasse de 35m² agrément ce bien construit sur une parcelle de 402m² clôturée. Maison située dans un quartier calme, possibilité de garer 2 voitures, clim. réversibles dans toute la maison, prestations de qualité. Factures et décennales sur la totalité des travaux de réhabilitation.

Informations légales

329 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 19/12/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel