

230 000 €

Neuf appartement

3 pièces

Surface : 68 m²

Eau chaude : Pompe à chaleur Individuelle

Standing : Standing

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Digicode, Air conditionné, Volets roulants électriques, Accès handicapé, Fibre optique,

Vidéophone, Fenêtre aluminium, Abri de voiture, Clôture, Éclairage extérieur, Local à vélo

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 garage



Appartement 4557 Montélimar

Commercialisation en cours Idéalement situé dans le quartier recherché de Saint-Martin, à proximité immédiate de toutes les commodités, du centre-ville et du futur complexe cinéma, ce programme neuf offre un cadre de vie privilégié. Découvrez des appartements de type 3 d'une superficie d'environ 69 m², prolongés par une spacieuse terrasse plein sud de 19 m², au sein d'une petite copropriété sécurisée de seulement 5 lots, avec ascenseur, parkings et garages. Achat en VEFA avec frais de notaire réduits. Programme réalisé par le constructeur Montilien, reconnu pour son sérieux et la qualité de ses réalisations.

Informations légales

230 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucunne procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 09/01/2026



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIÈRE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC
- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel