

530 € / mois

Location maison de ville

3 pièces

Surface : 71 m²

Eau chaude : Chaudière Individuelle

État extérieur : Bon état

Prestations :

Double vitrage, Internet

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Honoraires et charges

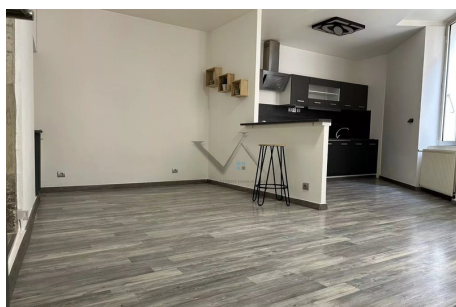
Loyer mensuel 530 € charges comprises
dont 20 € %} (hors charges 510 €).

490 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 107 € TTC pour l'état des
lieux), 510 € de dépôt de garantie,

Maison de ville 3246 Montélimar

Centre-ville, proche de toutes commodités, MAISON de VILLE de type 3 d'une surface habitable de 71 M²/3 niveaux d'habitation, comprenant : RDC : un hall d'entrée, un bureau, une dépendance chaufferie (avec accès rue, idéal pour vélos), 1er étage : une cuisine aménagée ouverte sur la salle à manger, un WC. 2ème et dernier niveau : un dégagement, une chambre et une salle d'eau. Chauffage central gaz de ville - La prov./charges comprend la TOM – DISPONIBLE LE 16 SEPTEMBRE 2025-

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 06/09/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel