

1 220 € / mois

Location villa

5 pièces

Surface : 105 m²

Eau chaude : Chaudière Individuelle

Prestations :

Double vitrage

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage



Villa Montélimar

Quartier "LE BOUQUET", dans environnement paisible et proche de toutes commodités, jolie VILLA de type 5 d'une surface habitable de 105 m² sur 2 niveaux d'habitation, sise sur 829 m² de jardin clos et arboré, comprenant en RDC : garage, coin cuisine ouvert/séjour donnant/terrasses, WC, salle d'eau, 2 chambres et à l'étage : dégagement, WC, salle de bains, 2 chambres avec rangements - Chauffage central au gaz de ville - LIBRE FIN DECEMBRE 2025 -

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 220 € charges comprises
dont 30 € %} (hors charges 1 190 €).

945 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 210 € TTC pour l'état des lieux), 1 190 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 09/11/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel