

1 440 € / mois

Location maison de ville

6 pièces

Surface : 136 m²

Surface terrain : 420 m²

Eau chaude : Chaudière Individuelle

Prestations :

Double vitrage, Portail électrique

5 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage



Maison de ville Montélimar

Quartier du "BOUQUET", proche de toutes commodités et du centre, MAISON de VILLE entièrement rénovée, d'une surface habitable de 136 M²/ 2 niveaux d'habitation, sise sur un terrain clos et arboré de 421 M², comprenant en RDC : hall d'entrée, grande remise, WC, chaufferie buanderie, 3 chambres et à l'étage : cuisine aménagée ouverte/belle pièce de vie donnant/balcon terrasse, WC, SDB, 2 chambres - Chauffage central au gaz de ville + climatisation dans la pièce de vie et une chambre - DISPONIBLE -

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 440 € charges comprises
dont 40 € %} (hors charges 1 400 €).

1 224 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 272 € TTC pour l'état des lieux), 1 400 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 10/01/2026



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIÈRE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC
- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel