

870 € / mois

Location maison

4 pièces

Surface : 75 m²

Eau chaude : Pompe à chaleur Individuelle

État extérieur : Excellent état



Maison Donzère

Villa mitoyenne meublée d'environ 75 m², comprenant : • au rez-de-chaussée : une entrée avec placard, un agréable salon/séjour lumineux ouvrant sur une terrasse, une cuisine ouverte aménagée et équipée (plaques, hotte), un WC et un cellier ; • à l'étage : deux chambres, une salle de bains et un WC séparé. • Jardin clos privatif • Terrasse • Place de stationnement privative (2) • Chauffage au sol au rez-de-chaussée Location meublée avec possibilité d'adaptation : certains meubles (ou l'ensemble du mobilier) pourront être retirés ou ajustés selon la convenance et les besoins du futur locataire. Environnement calme, proche des commodités et accès rapides. Disponible.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 870 € charges comprises dont 50 € %} (hors charges 820 €).

675 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 225 € TTC pour l'état des lieux), 820 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel - 28/01/2026



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIÈRE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC
- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel