

530 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 40 m²

Eau chaude : Chauffe-eau Individuelle

Prestations :

Double vitrage, Fenêtre PVC, Ascenseur,

Fibre optique, Vidéophone

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette



Appartement 2176 Montélimar

Montélimar sud, dans Résidence sécurisée "LES PORTES DE PROVENCE II", appartement de type 2, d'une surface habitable de 40 m², situé au 1er étage avec ascenseur, comprenant : un hall dégagement, un espace cuisine ouvert/séjour donnant/terrasse, une chambre, une salle de bains avec WC, parking privatif. Le chauffage est individuel électrique. La prov./charges comprend l'eau froide.

DISPONIBLE -

Honoraires et charges

Loyer mensuel 530 € charges comprises dont 50 € %} (hors charges 480 €).

360 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 80 € TTC pour l'état des lieux), 480 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 04/02/2026



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIÈRE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel