

740 € / mois

Location appartement

5 pièces

Surface : 88 m²

Eau chaude : Chaudière Individuelle

Prestations :

Double vitrage, Fenêtre PVC, Ascenseur,
Interphone

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette



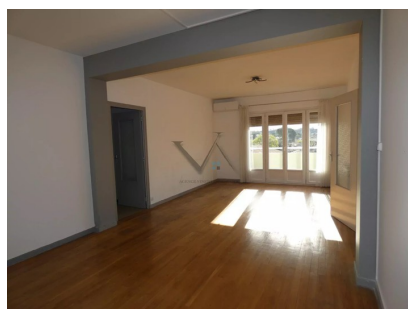
Appartement 3613 Montélimar

Montélimar Nord, dans Copropriété paisible "LA ROCHELLE", appartement de type 5, d'une surface habitable de 90 m², situé au 3ème étage avec ascenseur, comprenant : hall d'entrée avec niche murale, cuisine et salon séjour (climatisés) ouvrant/balcon exposé sud offrant une vue dégagée et panoramique, dégagement espace nuit avec placard mural, WC, salle de bains, 3 chambres avec rangements dont 1 équipée d'un climatiseur, parkings. Le chauffage est individuel au gaz de ville + climatisation dans le séjour et une chambre. DISPONIBLE -

Honoraires et charges

Loyer mensuel 740 € charges comprises
dont 90 € %} (hors charges 650 €).
624 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 135 € TTC pour l'état des
lieux), 650 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 28/12/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel