

820 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 87 m²

Eau chaude : Chaudière Individuelle

Standing : Normal

Prestations :

Fibre optique, Interphone

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 cave



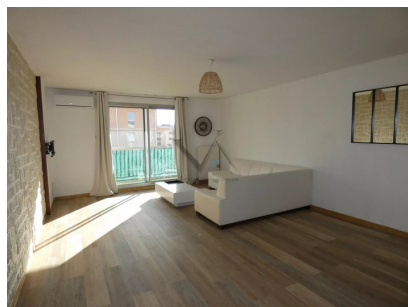
Appartement 3610 Montélimar

Montélimar Sud, dans Copropriété paisible et proche des commodités "LES 3 CHATEAUX", située 2 Rue Charles Péguy, confortable appartement de type 3, d'une surface habitable de 87 m², situé au 2ème étage sans ascenseur, comprenant : un hall d'entrée convivial, un beau séjour (clim.) donnant/terrasse exposée sud, une cuisine équipée, un débarras, deux chambres avec rangements, WC, salle de bains avec placard mural, une cave, une place de parking privative. Le chauffage est individuel au gaz de ville + climatisation dans le séjour. La prov./charges comprend l'eau froide, l'ent. de la chaudière et la TOM. **DISPONIBLE.**

Honoraires et charges

Loyer mensuel 820 € charges comprises
dont 120 € %} (hors charges 700 €).
672 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 135 € TTC pour l'état des lieux), 700 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 27/11/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel