

820 € / mois

Location appartement

4 pièces

Surface : 110 m²

Eau chaude : Chauffe-eau Individuelle

Prestations :

Double vitrage, Fenêtre PVC, Interphone,
Portail électrique

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 3609 Montélimar

Centre ville, 17 Bd du Fust, dans petite Copropriété paisible et sécurisée, bel appartement ancien, rénové et en TBE, d'une surface habitable de 110 m², situé au 1er étage sans ascenseur, comprenant un grand hall d'entrée climatisé, un espace cuisine entièrement équipée ouvert/pièce de vie (climatisée), WC, salle d'eau, 3 chambres avec rangements. Le chauffage est individuel par climatiseurs et caloporteurs dans les chambres. La prov./charge comprend la TOM - DISPONIBLE -

Honoraires et charges

Loyer mensuel 820 € charges comprises
dont 20 € %} (hors charges 800 €).
672 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 165 € TTC pour l'état des
lieux), 800 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 27/11/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel