

605 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 40 m²

Eau chaude : Chaudière Individuelle

Standing : Normal

Prestations :

Double vitrage, Fenêtre PVC, Ascenseur,
Interphone

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



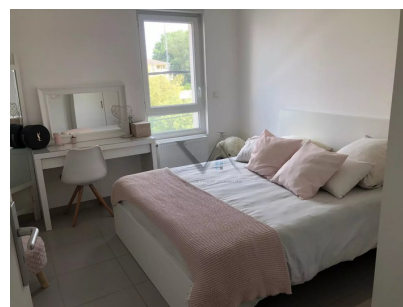
Appartement 3349 Montélimar

Proche du centre ville, dans Copropriété sécurisée "RIVE GAUCHE", joli appartement de type 2, d'une surface habitable de 40 m², situé au 2ème étage avec ascenseur, composé d'un coin cuisine équipée ouvert/la pièce de vie, une chambre, une salle d'eau avec WC, un parking privatif. Le chauffage est central au gaz de ville. La prov./charges comprend l'eau froide, la TOM et l'entretien de la chaudière. **DISPONIBLE MI DECEMBRE -**

Honoraires et charges

Loyer mensuel 605 € charges comprises
dont 90 € %} (hors charges 515 €).
360 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 80 € TTC pour l'état des
lieux), 515 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 28/11/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel