

564 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 57 m²

Eau chaude : Chauffe-eau Individuelle

Prestations :

Interphone, Plaque de cuisson

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette



Appartement Montélimar

Ce bien de type 3 de 57m², situé en plein cœur du centre ville de Montélimar Rue Raymond Daujat, est au 1er étage d'un immeuble sans ascenseur. Il se compose d'une cuisine ouverte sur le séjour, de deux chambres avec chacune un placard mural aménagé, ainsi qu'une salle d'eau et des WC séparés. La prov/charges comprend l'entretien des communs et la taxe ordure ménagère. Disponible fin octobre. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires et charges

Loyer mensuel 564 € charges comprises
dont 30 € %} (hors charges 534 €).

513 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 171 € TTC pour l'état des lieux), 504 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 03/08/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel