

730 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 63 m²

Eau chaude : Chaudière Individuelle

Prestations :

Double vitrage, Fenêtre PVC, Ventilation double flux, Ascenseur, Digicode, Interphone, Portail électrique, Plaque de cuisson

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Appartement Montélimar

Dans Copropriété sécurisée et proche du centre ville "RIVE GAUCHE", appartement de type 3, d'une surface habitable de 63 m², situé au 3ème étage avec ascenseur, comprenant : une cuisine semi-équipée ouverte/séjour, 2 chambres avec placards aménagés, une salle d'eau et des toilettes séparés. Le chauffage est individuel au gaz de ville par radiateurs. La provision sur charges comprend l'eau froide, la taxe ordures ménagères, et l'entretien de la chaudière. - **DISPONIBLE DÉBUT JUILLET** -

Honoraires et charges

Loyer mensuel 730 € charges comprises dont 120 € % (hors charges 610 €).
567 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 126 € TTC pour l'état des lieux), 610 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 17/06/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel