

**390 € / mois**

**Location appartement**

**1 pièce**

**Surface : 21 m²**

**Eau chaude :** Chauffe-eau Individuelle

**Prestations :**

Meublé



**Appartement Montélimar**

En plein coeur du centre ville, Rue diane de poitiers, studio meublé d'une surface habitable de 22 m², situé au 2ème étage d'un immeuble ancien, comprenant : un coin cuisine ouvert/pièce de vie, une salle d'eau, un WC. Le chauffage est individuel électrique. La provision sur charges comprend l'eau froide, l'entretien des communs et la taxe ordures ménagères. - DISPONIBLE FIN JUIN -

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 390 € charges comprises  
dont 30 € %} (hors charges 360 €).  
197 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 44 € TTC pour l'état des lieux), 390 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Document non contractuel - 17/06/2025



**VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar**

**Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr**

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel